

Kärra Ligård Samfällighetsförening

Protokoll från extrastämma för Kärra Ligård Samfällighetsförening

2014-09-22

1. Stämmans öppnande

Ordförande Ulla Lindau förklarar extrastämman öppnad.

2. Godkännande av dagordning

Stämman godkände dagordningen.

3. Beslut om stämman kallats i behörig tid

Ja, kallelse till stämman skedde i behörig tid.

4. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Sittande ordförande, Ulla Lindau, och sekreterare Åsa Westerstad, valdes.

5. Val av två stycken justeringsmän

Mikael Hemlingberg och Marcus Tenggren valdes till justeringsmän.

6. Val av två stycken rösträknare

Ingvar Nilsson och Mikael Hemlingberg valdes till rösträknare.

7. Upprustning av lekplatserna i Ligården

Diskussion om upprustning av lekplatserna förs. En boende tar upp frågan om någon i stämman har fått möjlighet att lämna in ytterligare förslag, skriftligen, till stämman. Inga förslag har kommit styrelsen till handa.

På årsstämman i mars meddelar styrelsen att man gärna tar emot förslag från de boende angående upprustningen, men inga förslag kom. I juni i år delades detaljerad information ut till samtliga boende i Ligården om de tre förslag som styrelsen tagit i fram i ärendet. Därefter skickades kallelsen till extrastämman ut med information om de alternativ som man skulle rösta på. I kallelsen presenterades även fyra olika finansieringsalternativ.

Ordförande presenterar underhållskostnaderna för sand, gummiplattor respektive gummiasfalt. Byte av sand, vart femte år, på båda lekplatserna 80-90 tkr i dagens priser.

Kostnad för byte av trasig gummimatta blir: mindre än 4 kvm vid samma tillfälle ca 1400 kr/kvm. Över 4 kvm vid samma tillfälle blir kostnaden ca 1100 kr/kvm. Allt detta gäller med dagens priser och är räknat med 100 mm tjock platta, priset följer naturligtvis prisutvecklingen.

Kostnaden för gummiasfalt: inklusive installation kostar idag ca 1100 kr/kvm. Kostnaden är ca beroende av tjockleken som styrs av respektive lekredskaps fallhöjd. Gummiytorna på våra två lekplatser är 240 kvm per lekplats alltså totalt 480 kvm. Om allt skulle bytas kostar det ca 528 tkr. Sköter man gummiasfalten genom att borsta bort sand, jord, löv o s v med jämna mellanrum samt någon gång per år tvättar gummiasfalten med högtryckstvätt behåller man de stötdämpande egenskaperna längre. Det är heller inga problem att laga ev skador när de uppkommer.

Efter stor diskussion går stämman vidare till röstning.

8. Inlämnande av röstsedlar

Rösterna överlämnas till kassören och han bockar av dem i listan över hushållen i Ligården.

Rösträkning – majoritetsbeslut gäller

Rösträknare Mikael Hemlingberg och Ingvar Nilsson räknar de 138 inlämnade rösterna. Resultat:

Alternativ 1: sand som fallunderlag – 73 röster

Alternativ 2: gummiplattor som fallunderlag – 8 röster

Alternativ 3: gummiasfalt som fallunderlag – 57 röster

Det förslag som extrastämman ger majoritet är således förslag nummer 1, d v s alternativet med sand som fallunderlag på lekplaterna och införskaffande av ny lekutrustning.

Gällande finansieringen av lekplatsupprustningen valde stämman alternativ B –

samfälligheten lånar hela summan – ca Kr 1 000 000 - på fem år för debitering kvartalsvis. Det går även att betala in hela summan direkt om hushållet så önskar.

Styrelsen går därmed vidare med det beslutade förslaget. Styrelsen har enligt stadgarna rätt att ta upp lånet samt skriva under lånehandlingarna

Viktigt att notera är att samtliga hushåll är betalningsskyldiga. Vägrar hushållet att betala hamnar ärendet hos Kronofogden om så krävs.

9. Godkännande av extra debitering.

Extrastämman godkände den extra debiteringen. Fullständig debiteringslängd kommer att finnas tillgänglig för granskning hos kassören, Södra ligården 51

10. Extrastämmans avslutning

Ordförande förklarade mötet avslutat. 107 hushåll var närvarande vid extrastämman. 138 röster har inkommit.

Vid protokollet: Åsa Westerstad



Ulla Lindau, ordförande



Åsa Westerstad, sekreterare

Protokollet justeras:



Mikael Hemlingberg



Marcus Tenggren